

**COMMUNE D'ORIGNOLLES**  
**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 Septembre 2023**

Le vingt-six septembre deux mille vingt-trois à 18 heures 30, les membres du conseil municipal de la commune d'ORIGNOLLES se sont réunis à la mairie en séance publique, sur la Convocation qui leur a été adressée par le maire conformément aux articles L. 2121-10, L.2121-11 et L. 2122-8 du code général des collectivités territoriales.

Date de convocation : 21 Septembre 2023

Étaient présents : Messieurs Rapiteau J-M, Brodziak F, Lebreton A, Bouchet S, Rapiteau A, Deveau J-C, Martineau D, Maurice F Mesdames Charron A, Petit C, Brillouet A, Richard M-G

Absents excusés : Messieurs Ardouin Y (pouvoir à Rapiteau A), Dubraud M, (pouvoir à Rapiteau J-M)

Absent :

Madame Annie CHARRON a été élue secrétaire de séance.

Le quorum étant atteint, le Conseil Municipal peut délibérer.

**TRAVAUX**

**Rénovation d'un logement et aménagement d'une MAM - Choix des entreprises**

Mr le Maire rappelle au conseil municipal que le projet de rénovation d'un logement et d'aménagement d'une MAM a fait l'objet d'un marché à procédure adaptée conformément à l'article 28 du Code des marchés publics.

Un avis d'appel public à la concurrence a été publié dans un journal d'annonces légales ainsi que sous forme dématérialisée conformément à l'article 56 du Code des Marchés Publics.

Les candidats avaient jusqu'au 13 Septembre 2023 pour remettre une offre.

Les offres reçues ont été analysées selon les critères suivants :

1. Valeur technique pour 45 %
2. Prix pour 40 %
3. Valeur environnementale au regard des critères environnementaux 15%

La Commission d'Appel d'Offres, réunie le 26 Septembre 2023, a choisi les offres des entreprises suivantes :

N° de LOT	Dénomination du lot	Entreprise Classée première et choisie par la CAO	Montant de l'offre HT
1	Démolition / Gros Œuvre	EGCB de Coux	53 937,16€
2	Couverture Tuiles	SAS OLIVIER d'Orignolles	6 912,50€
3	Isolation Thermique par l'Extérieur	SARL BOUDEAU-VIECELI De Chevanceaux	51 951,50€
4	Menuiseries Extérieures	SAS ESPI BATIMENT De Jonzac	51 223,00€
5	Platerie / Faux Plafonds	SARL CORBELLON De Montendre	34 221,94€
6	Menuiseries Intérieures	SAS THOREAU LAURENT De Jarnac-Champagne	16 505,78€

**COMMUNE D'ORIGNOLLES**  
**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 Septembre 2023**

7	Revêtements Sols Souples	SAS MARRAUD De Montendre	13 000,00€
8	Peinture / Revêtements Muraux	SAS MARRAUD De Montendre	19 780,73€
9	Electricité	AEL De Montguyon	33 200,00€
10	Chauffage / Ventilation / Plomberie	SARL BOYER De Chevanceaux	55 473,00€
	TOTAL € HT		336 205,61€
	TOTAL € TTC		403 446,73€

Après en avoir délibéré et après avoir pris connaissance de l'analyse des offres par la commission d'appel d'offres, le conseil municipal décide, à l'unanimité des membres présents ou représentés :

- D'autoriser le maire à signer les actes d'engagement avec les entreprises ci-dessus sur la totalité du marché.

## **FINANCES**

### **Point budgétaire au 26 septembre 2023**

Monsieur Le Maire donne lecture d'une situation comptable aux élus pour qu'ils aient connaissance des dépenses et recettes aussi bien en fonctionnement qu'en investissement au 3/4 de l'exercice comptable de 2023.

## **QUESTIONS DIVERSES**

- Arnaud RAPITEAU propose que le temps de Madame Dubraud mis à disposition de la classe de Madame Prodhomme soit allongé et qu'elle reste dans la classe jusqu'à 11h30 chaque matin.
- Monsieur le Maire propose de faire un prêt sur 25 ans pour financer les travaux de rénovation du logement et d'aménagement de la MAM. Une consultation sera faite auprès des banques.
- Afin d'augmenter la partie épicerie de « Chez Maguy » il conviendrait d'effectuer un agrandissement de l'établissement. Une étude va être demandée.
- Une journée de prévention à la sécurité routière est organisée le 7 octobre prochain à Montguyon
- Une proposition a été faite par aux couleurs pétales pour l'achat de sapin de Noël. Une décision sera prise lorsque culture et animation en Pays Montlieunais aura envoyé ses tarifs.

La séance est levée à 20h00.

<b>Nom Prénom des élus</b>	<b>Signature</b>
RAPITEAU Jean Michel Maire	
BRODZIAK François 1 <sup>er</sup> adjoint	

COMMUNE D'ORIGNOLLES  
SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 Septembre 2023

LEBRETON Amaury 2 <sup>ème</sup> adjoint	
BOUCHET Sébastien 3 <sup>ème</sup> adjoint	
RAPITEAU Arnaud 4 <sup>ème</sup> adjoint	
CHARRON Annie Conseillère	
MAURICE Francis Conseiller	
ARDOUIN Yoann Conseiller	(Pouvoir à RAPITEAU A)
DEVEAU Jean-Claude Conseiller	
PETIT Claire Conseillère	
DUBRAUD Mickaël Conseiller	(Pouvoir à Rapiteau J-M)
RICHARD Marie-Gilles Conseillère	
BRILLOUET Anaïs Conseillère	
MARTINEAU Didier Conseiller	